

## OBCHODNÉ PODMIENKY

pre skladovanie tovaru vo verejnom sklade  
podľa § 8 zákona č. 144/1998 Z. z. o skladiskovom záložnom liste a tovarovom záložnom  
liste a o doplnení niektorých ďalších zákonov v znení neskorších predpisov

### § 1

#### Úvodné ustanovenia

- 1) Tieto obchodné podmienky určujú časť obsahu zmluvy o skladovaní podľa § 527 až § 535 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) skladovateľom uvedeným v § 2 na skladovanie tovaru uvedeného v § 4 vo verejnom sklade skladovateľa.
- 2) Tieto obchodné podmienky sú schválené rozhodnutím Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky č. **2643/2015-510** zo dňa: **17.07.2015** podľa § 8 zákona č. 144/1998 Z. z. o skladiskovom záložnom liste a tovarovom záložnom liste a o doplnení niektorých ďalších zákonov v znení neskorších predpisov („ďalej len zákon č. 144/1998 Z. z.“).

### § 2

#### Skladovateľ

Obchodné meno: **Agropodnik a.s. Trnava**

Sídlo: **Chovateľská 2, 917 01 Trnava**

Identifikačné číslo: **31 420 494**

Osvedčenie o oprávnení na prevádzku verejného skladu vydané podľa § 6, ods. 2 a § 7 zákona č. 144/1998 Z. z. dňa **09.04.2015** pod registračným číslom: **0021**

### § 3

#### Určenie verejného skladu

Podľa osvedčenia uvedeného v § 2 je skladovateľ oprávnený prevádzkovať tento verejný sklad:

Adresa verejného skladu: **Priemyselná 284, 905 01 Senica**

Jeho označenie: **Betónové obilné silo, parc. č. 1415/8**

a to na uskladnenie tovaru uvedeného v § 4, ods. 2-4.

### § 4

#### Tovar

- 1) Skladovateľ je oprávnený podľa osvedčenia uvedeného v § 2 prijímať na uskladnenie vo verejnom sklade tovar v druhoch, so znakmi akosti a v minimálnom množstve ako sú uvedené v odseku 2, 3, 4, 5, 6 a 7 a v súlade s osobitnými, účinnými právnymi predpismi. Minimálne kvalitatívne požiadavky na tento tovar sa spravujú príslušnými technickými normami podľa § 5 ods. 1 a 4 zákona 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a určenými na posudzovanie zhody. Ak bola niektorá technická norma uvedená v ods. 2 až 7 zrušená, kvalitatívne požiadavky

na tento tovar sa spravujú novou technickou normou, ktorú na tento účel určí Úrad pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo Slovenskej republiky.

2) Zrno obilnín:

|                                 |                |
|---------------------------------|----------------|
| a) zrno potravinárskej pšenice  | STN 46 1100-2  |
| b) zrno krmnej pšenice          | STN 46 1200-2  |
| c) zrno sladovníckeho jačmeňa   | STN 46 1100-5  |
| d) zrno krmneho jačmeňa         | STN 46 1200-3  |
| e) zrno potravinárskeho jačmeňa | STN 46 1100-6  |
| f) zrno raže potravinárskej     | STN 46 1100-4  |
| g) zrno krmnej raže             | STN 46 1200-11 |
| h) zrno potravinárskeho ovsa    | STN 46 1100-7  |
| i) zrno krmneho ovsa            | STN 46 1200-4  |
| j) zrno tritikale               | STN 46 1200-5  |
| k) zrno potravinárskej kukurice | STN 46 1100-8  |
| l) zrno krmnej kukurice         | STN 46 1200-6  |

Minimálne množstvo tovaru prijímaného na uskladnenie od jedného ukladateľa: 100 ton.

3) Zrno obilnín, pokiaľ ide o nákup a predaj poľnohospodárskych výrobkov v rámci verejnej intervencie:

| Minimálne kvalitatívne požiadavky podľa Nariadenia Komisie (EÚ) č. 1272/2009 v platnom znení | Tvrdá pšenica | Pšenica obyčajná | Jačmeň         | Kukurica       |  |
|--|---------------|------------------|----------------|----------------|--|
| A. Maximálny obsah vlhkosti  | 14,5 %        | 14,5 %           | 14,5 %         | 13,5 %         |  |
| B. Maximálne percento materiálu, ktorý nie je základným zrnom nezmenenej kvality             | 12 %          | 12 %             | 12 %           | 12 %           |  |
| 1. Zlomky zrna   | 6 %           | 5 %              | 5 %            | 5 %            |  |
| 2. Nečistoty pozostávajúce zo zrn  | 8,5 %         | 7 %              | 12 %           | 5 %            |  |
| 2.1. Nečistoty iné ako škvrnité zrná   | 5 %           | 7 %              | 12 %           | 5 %            |  |
| a) scvrknuté zrná  | X             | X                | X              | Neuplatňuje sa |  |
| b) iné obilniny  | 3 %           | X                | 5 %            | X              |  |
| c) zrná poškodené škodcami   | X             | X                | X              | X              |  |
| d) zrná so zmenenou farbou klíčka  | X             | X                | Neuplatňuje sa | Neuplatňuje sa |  |
| e) zrná prehriate počas sušenia  | 0,50 %        | 0,50 %           | 3 %            | 0,50 %         |  |
| 2.2. Škvrnité zrná   | 3,5 %         | Neuplatňuje sa   | Neuplatňuje sa | Neuplatňuje sa |  |
| 3. Naklíčené zrná  | 4 %           | 4 %              | 6 %            | 6 %            |  |
| 4. Rôzne nečistoty:  | 4,5 % (*)     | 3 %              | 3 %            | 3 %            |  |
| z toho:  |               |                  |                |                |  |
| a) cudzie semená:  |               |                  |                |                |  |
| — škodlivé   | 0,10 %        | 0,10 %           | 0,10 %         | 0,10 %         |  |
| — ostatné  | X             | X                | X              | X              |  |
| b) poškodené zrná:   |               |                  |                |                |  |
| — zrná poškodené spontánnym zahriatím a nadmerným zahriatím počas sušenia                    | 0,05 %        | 0,05 %           | X              | X              |  |
| — zrná napadnuté fuzariózou  | 1,5 %         | X                | X              | X              |  |
| — ostatné  | X             | X                | X              | X              |  |
| c) cudzie látky  | X             | X                | X              | X              |  |
| d) plevy (pri kukurici úlomky kukuričného klasu)   | X             | X                | X              | X              |  |
| e) námeľ   | 0,05 %        | 0,05 %           | Neuplatňuje sa | Neuplatňuje sa |  |
| f) skazené zrná  | X             | X                | Neuplatňuje sa | Neuplatňuje sa |  |

|  |                |                |                |                |  |
|--|----------------|----------------|----------------|----------------|--|
| g) nečistoty živočíšneho pôvodu  | X              | X              | X              | X              |  |
| C. Maximálne percento zŕn, ktoré čiastočne alebo úplne stratili svoj sklovitý vzhľad | 27 %           | Neuplatňuje sa | Neuplatňuje sa | Neuplatňuje sa |  |
| D. Maximálny obsah tanínu (**)   | Neuplatňuje sa | Neuplatňuje sa | Neuplatňuje sa | Neuplatňuje sa |  |
| E. Minimálna objemová hmotnosť (kg/hl)   | 78             | 73             | 62             | Neuplatňuje sa |  |
| F. Minimálny obsah bielkovín (**)  | 11,5 %         | 10,5 %         | Neuplatňuje sa | Neuplatňuje sa |  |
| G. Minimálny čas poklesu v sekundách (Hagbergovo číslo)                              | 220            | 220            | Neuplatňuje sa | Neuplatňuje sa |  |
| H. Minimálna hodnota Zeleného indexu (ml)  | Neuplatňuje sa | 22             | Neuplatňuje sa | Neuplatňuje sa |  |

„X“ znamená, že analýza sa vyžaduje bez konkrétneho limitu, avšak jej hodnotu treba zohľadniť v rámci maximálnych limitov stanovených v bodoch 2 a 4 tabuľky.

„Neuplatňuje sa“ znamená, že nie je potrebné vykonať analýzu.

(\*) Z čoho maximálne 3 % pripadajú na nečistoty iné ako zrná napadnuté fuzariózou.

(\*\*) Ako percento sušiny.

4) Olejnaté semená, a to

a/ semeno repky

STN 46 2300 – 2

b/ semeno slnečnice

STN 46 2300 – 6

Minimálne množstvo tovaru prijímaného na uskladnenie od jedného ukladateľa: 50 ton

5) Semená strukovín, a to

a/ semeno jedlých fazúľ

STN 46 1300 – 4

b/ semeno jedlej šošovice

STN 46 1300 – 3

c/ semeno jedlého hrachu

STN 46 1300 – 2

d/ semeno kŕmnych strukovín

STN 46 1300 – 5

Minimálne množstvo tovaru prijímaného na uskladnenie od jedného ukladateľa: 50 ton.

6) Cukor

§ 3 ods. 1 zákona č. 152/1995 Z. z. o potravinách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 152/1995 Z. z.“)

Vyhláška Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR č. 37/2012 Z. z., ktorou sa upravujú niektoré cukry

7) Zemiaky jedlé neskoré

§ 3 ods. 1 a § 30 ods. 1 zákona č. 152/1995 Z. z. Potravinový kódex SR (výnos č. 3390/2004-100)

## § 5

### Prevzatie tovaru a doklady vzťahujúce sa na tovar

- 1) Skladovateľ preberá tovar v mieste umiestnenia verejného skladu v čase dohodnutom s ukladateľom. O dopravu do miesta verejného skladu sa na vlastné náklady a nebezpečenstvo postará ukladateľ.
- 2) Pri prevzatí každej dodávky tovaru od dopravcu je skladovateľ povinný tovar s odbornou starostlivosťou prezrieť a pritom najmä zistiť hmotnosť dodávky a znaky akosti zistiteľné pri tejto prehliadke a odoberie z dodávky vzorky na laboratórne určenie akosti tovaru.

- 3) Prevzatie dodávky skladovateľ písomne potvrdí. Potvrdenie (lístok o prevzatí, váhový lístok) musí byť číslované a musí obsahovať označenie ukladateľa a skladovateľa vrátane označenia verejného skladu a údaje o druhu a hmotnosti dodávky, ako aj dátum jej prevzatia a podpisy v mene skladovateľa a ukladateľa.
- 4) Na základe výsledkov laboratórneho rozboru odobratých vzoriek vystaví skladovateľ na každú dodávku, alebo dohodnuté čiastkové dodávky z jednej partie dodané v jednom dni osvedčenie o akosti.
- 5) Na tovar, ktorý vyhovuje podmienkam uvedeným v § 4, vystaví skladovateľ preberací lístok, ktorý obsahuje údaje o tovare najmenej v rozsahu potrebnom na vystavenie skladiskového záložného listu, preberací lístok podpisuje aj ukladateľ. Ak sa preberací lístok vystavuje na obilniny, olejninu alebo strukovinu z prevzatých dodávok tovaru v prírodnom stave pred ich úpravou, skutočné množstvo a skutočné akostné znaky skladovanej partie tovaru musia umožniť jeho úpravu na množstvo a akosť tovaru zodpovedajúcu príslušným technickým normám a týmto obchodným podmienkam.
- 6) Skladovateľ odmietne prevziať na uskladnenie vo verejnom sklade tovar, ktorý nevyhovuje podmienkam uvedeným v § 4.
- 7) Skladovateľ je povinný umožniť ukladateľovi účasť pri zisťovaní hmotnosti, odoberaní vzoriek a ďalšom preverovaní dodaného tovaru.
- 8) Spôsob odoberania vzoriek, ich počet, použité prístroje a pomôcky a pracovné postupy pri odoberaní vzoriek a vykonávaní rozborov na zistenie akosti musia zodpovedať príslušným technickým normám.
- 9) Skladovateľ a ukladateľ určia pri preberaní tovaru na skladovanie hodnotu tovaru v čase preberania v súlade s predpismi o účtovníctve podľa § 16, ods. 1 zákona č. 144/1998 Z. z. Táto hodnota sa uvádza v príjemke podľa odseku 5.
- 10) Čistenie a sušenie, prípadne iná pozberová úprava z prevzatých dodávok nie je povinnosťou skladovateľa zo zmluvy o skladovaní, dojednania o podmienkach týchto služieb musia zodpovedať podmienkam pre prevzatie tovaru na skladovanie vo verejnom sklade.

## **§ 6**

### **Hromadná úschova**

- 1) Pri hromadnej úschove vo verejnom sklade podľa § 13, ods. 2 zákona č. 144/1998 Z. z. sa tovar na uskladnenie dodáva voľne uložený.
- 2) Pri hromadnej úschove sa obilniny, olejninu a strukovinu skladujú oddelene podľa druhov, účelového použitia a akosti a na požiadanie ukladateľa aj podľa odrody. Tomu musí zodpovedať aj manipulácia s tovarom z prevzatých dodávok pri jeho pozberovej úprave a triedení pred uskladnením podľa výsledkov zistenia akosti s prihliadnutím na pozberové ošetrovanie, druh skladu a dĺžku skladovania.
- 3) Tovar prevzatý na skladovanie vo verejnom sklade musí byť uložený oddelene od tovaru skladovateľa.

## § 7

### Poistenie skladovaného tovaru

- 1) Skladovateľ je povinný poistiť tovar prevzatý na skladovanie podľa § 10, ods. 2 zákona č. 144/1998 Z. z. v nadväznosti na § 789 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 2) Tovar prevzatý na skladovanie podľa týchto obchodných podmienok je poistený pre prípad:
  - a/ poškodenia alebo zničenia živelnou udalosťou,
  - b/ škôd spôsobených krádežou,u poisťovateľa: Allianz - Slovenská poisťovňa, a. s. Dostojevského rad 4, 815 74 Bratislava  
podľa poistných podmienok a poistnej zmluvy číslo: 411 011 481
- 3) Ak nastala poistná udalosť, prechádza právo na poistné plnenie na majiteľa záložného listu do výšky záložnej pohľadávky a vo zvyšku na majiteľa majetkového listu v súlade s § 31 ods. 2 zákona č. 144/1998 Z. z.

## § 8

### Skladné

- 1) Skladné (§ 527 a 531 Obchodného zákonníka) sa skladá z odplaty za naskladnenie, opatrovanie a vyskladnenie tovaru, odplata za naskladnenie zahŕňa aj náklady skladovateľa na zistenie hmotnosti a akosti tovaru.
- 2) Skladné zahŕňa náklady skladovateľa na poistenie tovaru
- 3) Výška skladného za jednotlivé úkony skladovateľa (odsek 1 a 2), na zabezpečenie úhrady ktorého má skladovateľ zádržné právo k tovaru prevzatému od ukladateľa, pokiaľ ukladateľ túto sumu nezaplatil vopred, pričom výšku takejto pohľadávky môže skladovateľ vyznačiť na skladiskovom záložnom liste (§ 8, ods. 3 písm. i), § 14, § 15 ods. 3 zákona č. 144/1998 Z. z.) je suma

a/ za naskladnenie

2,84 €

za tonu (jednorázovo)

b/ za skladovanie

0,99 €

za tonu mesačne, ak ide o obilniny

1,00 €

za tonu mesačne, ak ide o strukoviny

1,37 €

za tonu mesačne, ak ide o olejninu

c/ za vyskladnenie

2,84 €

za tonu (jednorázovo),

zvýšená o daň z pridanej hodnoty.

## § 9

### Vydávanie skladiskového záložného listu

(§ 8, ods. 3, písm. e) zákona č. 144/1998 Z. z.)

- 1) Skladovateľ vydáva skladiskový záložný list na základe zmluvy o skladovaní a podľa výsledkov zistenia množstva a akosti tovaru v súlade s týmito obchodnými podmienkami (§ 5 až 8).

- 2) Skladovateľ vedie zoznam vydaných skladiskových záložných listov číslovaný podľa časového poradia a obsahujúci ich odpis (kmeňový list skladiskového záložného listu), ktorý je súčasťou jeho účtovných kníh vedených podľa predpisov o účtovníctve, predovšetkým zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

## § 10

### Opatrovanie tovaru

- 1) Skladovateľ je povinný kontrolovať stav uloženého tovaru a ošetrovať ho tak, aby sa vytvárali priaznivé podmienky na pozberové dozrievanie tovaru a uchovanie jeho akosti. Pri tom je povinný dodržiavať STN a mať vypracovaný vnútorný prevádzkový predpis popisujúci pracovné postupy pre skladovanie (skladovací poriadok).
- 2) Skladovateľ je povinný umožniť majiteľovi majetkového listu, ako aj majiteľovi záložného listu obhliadnuť tovar prevzatý na skladovanie a presvedčiť sa o jeho uložení a stave (§ 31, ods. 1 zákona č. 144/1998 Z. z.).
- 3) Skladovateľ je pri prvom prevode oddeleného záložného listu a na požiadanie jeho každého ďalšieho nadobúdateľa povinný potvrdiť vyznačenie tohto prevodu s uvedením údajov prvého rubopisu na záložnom aj na majetkovom liste v súlade s § 17, ods. 5 zákona č. 144/1998 Z. z..

## § 11

### Prirodzené hmotnostné úbytky

- 1) Miera prirodzených hmotnostných úbytkov v percentách zo skladovaného množstva podľa druhu tovaru, dĺžky skladovania a typu skladu je:

a/ pre obilné silo

|                    | obilniny | strukoviny | jačmeň slad. | olejniny |
|--------------------|----------|------------|--------------|----------|
| do 3 mesiacov      | 0,06 %   | 0,08 %     | 0,06 %       | 0,08 %   |
| od 3 do 6 mesiacov | 0,08 %   | 0,09 %     | 0,08 %       | 0,10 %   |
| nad 6 mesiacov     | 0,13 %   | 0,13 %     | 0,15 %       | 0,22 %   |

b/ pre podlahové sklady

|                    | obilniny | strukoviny | jačmeň slad. | olejniny |
|--------------------|----------|------------|--------------|----------|
| do 3 mesiacov      | 0,14 %   | 0,14 %     | 0,14 %       | 0,20%    |
| od 3 do 6 mesiacov | 0,20 %   | 0,18 %     | 0,20 %       | 0,23%    |
| nad 6 mesiacov     | 0,23 %   | 0,20 %     | 0,23 %       | 0,25%    |

- 2) Ak sa na skladiskovom záložnom liste neuvedie údaj prirodzených hmotnostných úbytkov, rozumie sa, že vyznačený údaj hmotnosti je po odpočítaní prirodzených hmotnostných úbytkov za vyznačenú dobu skladovania.

**§ 12**  
**Podmienky vyzdvihnutia tovaru z verejného skladu**  
(§ 19 zákona č. 144/1998 Z. z.)

- 1) Skladovateľ vydá tovar prevzatý na skladovanie vo verejnom sklade, a to aj pred uplynutím času určeného na skladovanie, len ak mu oprávnený majiteľ:
  - a/ vráti majetkový list a záložný list, alebo
  - b/ vráti majetkový list opatrený potvrdením banky, u ktorej má záložný list podľa údajov prvého rubopisu oddeleného záložného listu platiť, že u nej bola zložená peňažná suma záložnej pohľadávky v prospech majiteľa záložného listu.
- 2) V prípade uvedenom v odseku 1, písm. b) je skladovateľ povinný dať neodkladne správu poslednému majiteľovi záložného listu vyznačenému na kmeňovom liste (§ 10, ods. 3).
- 3) Majiteľ majetkového listu je povinný na požiadanie skladovateľa potvrdiť na majetkovom liste prevzatie tovaru.
- 4) Pri vyskladnení tovaru skladovateľ vystaví oprávnenému majiteľovi osvedčenie o akosti tovaru najmenej v rozsahu údajov uvedených na skladiskovom záložnom liste.

**§ 13**  
**Podmienky predaja a prevzatia tovaru pri nezaplatení**

- 1) V zákonom ustanovených prípadoch je uložený tovar zaťažený záložným právom v prospech skladovateľa a majiteľa oddelene prevedeného záložného listu (§ 5 ods. 2, § 14 a § 17 zákona č. 144/1998 Z. z.)
- 2) Za podmienok a spôsobom ustanoveným zákonom č. 144/1998 Z. z. (§ 20 a 21) skladovateľ uskutoční úkony na výkon tohto záložného práva, a to:
  - a/ na uspokojenie pohľadávky majiteľa záložného listu tovar na jeho požiadanie predá a vyplatí mu dosiahnutú sumu alebo, ak majiteľ záložného listu tovar prevezme, naloží s ním podľa jeho pokynov,
  - b/ na uspokojenie vlastných nárokov tovar predá alebo ho prevezme a sumu prevyšujúcu jeho nároky uloží v prospech majiteľov záložného listu.
- 3) Z dosiahnutého výťažku sa najskôr uhradia náklady spojené s predajom vrátane skladného za čas od skončenia dojednanej lehoty určenej na skladovanie do času predaja, potom pohľadávky skladovateľa zabezpečené záložným právom podľa zákona č. 144/1998 Z. z. a napokon pohľadávka majiteľa záložného listu s príslušenstvom. Prevyšujúca suma sa uhradí majiteľovi majetkového listu, pričom je povinný vrátiť majetkový list skladovateľovi.
- 4) Pri určovaní všeobecnej ceny a spôsobu predaja v súlade s § 20 ods. 1 zákona č. 144/1998 Z. z. platí, že skladovateľ nesmie predat' tovar za cenu nižšiu, než za akú v tom čase taký alebo porovnateľný tovar predáva na vlastný alebo cudzí účet.

- 5) Na požiadanie majiteľa záložného alebo majetkového listu je skladovateľ povinný vydať im bez zbytočného odkladu vyúčtovanie predaja alebo prevzatia tovaru.

#### **§ 14**

##### **Zodpovednosť skladovateľa**

(k § 8, ods. 3, písm. j) zákona č. 144/1998 Z. z. a k § 533 Obchodného zákonníka).

- 1) Skladovateľ zodpovedá za škodu na skladovanom tovare, ktorá vznikla po jeho prevzatí, a to až do jeho vydania, ibaže túto škodu nemohol odvrátiť pri vynaložení odbornej starostlivosti (§ 533, ods. 1 Obchodného zákonníka).
- 2) Okolnosti vylučujúce zodpovednosť skladovateľa sú uvedené v § 533 ods. 2 Obchodného zákonníka. Ak v dôsledku takejto okolnosti škoda nastala, skladovateľ je povinný vynaložiť odbornú starostlivosť, aby škoda bola čo najmenšia v súlade s § 533, ods. 3 Obchodného zákonníka.
- 3) Prirodzenou povahou veci vylučujúcou zodpovednosť skladovateľa (§ 533, ods. 2 písm. b) Obch. zákonníka), je najmä prirodzený hmotnostný úbytok tovaru (§ 11 týchto obchodných podmienok).

#### **§ 15**

##### **Záverečné ustanovenia**

Ustanovenia Obchodného zákonníka o zmluve o skladovaní platia na pomery z uloženia tovaru vo verejnom sklade len ak zo zákona č. 144/1998 Z. z. a z osobitných predpisov nevyplýva inak.

V Trnave, dňa 30.6.2015

Za skladovateľa: Agropodnik a.s. Trnava  
Chovateľská 2, 917 01 Trnava

pečiatka

Meno a funkcia:

Bc. Emil Macho  
podpredseda predstavenstva

podpis

Ing. Robert Konopka  
člen predstavenstva

podpis